

## ISOLATION-CHAUFFAGE



FICHES DISPONIBLES  
sur [www.renovas.be](http://www.renovas.be)

## ISOLATION-CHAUFFAGE

1. Comportement des habitants - Ventilation
2. Isolation de la toiture
3. Isolation des murs
- 4. Chaudière à condensation**
5. Régulation thermique
6. Pose de double vitrage
7. Isolation des tuyaux
8. Réflecteur derrière les radiateurs

## ÉLECTRICITÉ

9. Ampoules économiques
10. Electroménagers économiques
11. Appareils électriques en mode veille

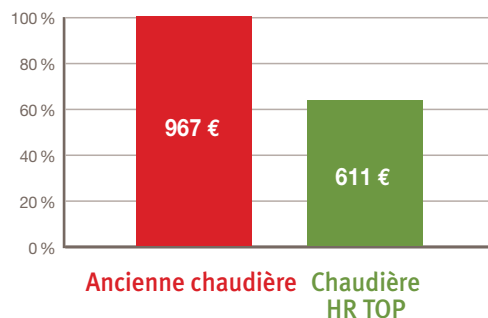
## EAU

12. Citerne eau de pluie
13. Chasse d'eau
14. Pommeau de douche
15. Réducteur de pression

## 4 CHAUDIÈRE À CONDENSATION

Le chauffage de la maison représente jusqu'à 56% de votre facture énergétique. Il est donc très rentable d'investir pour améliorer le rendement de votre installation. Les chaudières à condensation (label HR TOP) récupérant la chaleur de vaporisation des fumées, fonctionnent avec un rendement minimum de 98%. Cette technologie permet donc de réaliser des économies importantes sur la consommation : 10% par rapport à une chaudière HR+ et 35% par rapport à une vieille chaudière. Notez que si l'on raccorde la chaudière à une cheminée existante, il faudra réaliser un tubage avec un matériau étanche et résistant à la corrosion (l'aluminium est exclu) pour éviter d'importants dégâts à la maçonnerie. Dans ce cas, le bas du conduit d'évacuation des produits de combustion doit être équipé d'une purge munie d'un siphon et reliée au réseau d'eaux usées par un conduit en PVC. L'autre solution consiste à placer une chaudière à condensation à combustion étanche, dite à ventouse, qui se raccorde directement à l'extérieur par la façade arrière. Une chaudière à condensation permet ainsi de réaliser une économie de chauffage allant jusqu'à 356 €/an.

### → COÛT CHAUFFAGE 4 PERS/AN



### → QUELQUES CHIFFRES ...

Investissement	4600 € (hors tubage)
Prime Energie	jusqu'à 600 € (max 30% facture) 25 €/m tubage (max 250 €)
Prime à la rénovation	jusqu'à 1050 €
Réduction d'impôts	40% de la facture (max 2830 €/an)
Temps de retour	13 ans



INFORMATION ET CONSEILS GRATUITS...

CONTACTEZ :

Conseil en rénovation

Place Colignon 41  
1030 Bruxelles  
T +32 (0)2 215 85 16

[www.renovas.be](http://www.renovas.be)



avec l'aide de la Région  
de Bruxelles-Capitale